

Servei de Contractació
ESPIMSA

Sr. Dionisio Megías González
En representació de MERCADONA, S.A.
C/ València 5
Tavernes Blanques (Valencia)

Per part de la mesa de Contractació del procediment d'adjudicació per a la cessió onerosa d'ús dels lots 2 a 7 i dels lots 8 a 12 dels locals comercials del Mercat central de Tarragona, s'ha efectuat, entre d'altres, la següent proposta:

LOT NÚMERO 2 a 7 (6 lots)

MERCADONA S.A.

Termini: 50 anys

Import adjudicació: 541.248,60,-€. (més IVA) dels 6 locals

Percentatge abonament en el moment de la formalització: 100 %

Per aquests motius, i d'acord amb el previst a la clàusula 14 del Plec de clàusules administratives particulars, se us requereix per tal que en el termini de 10 dies hàbils, aporte la següent documentació (excepte en el cas que ja s'hagi presentat amb la documentació de l'oferta):

1.- Documentació acreditativa de la capacitat d'obrar dels empresaris que siguin persones jurídiques: aquesta s'acreditarà mitjançant escriptura de constitució i de modificació, en el seu cas, inscrites en el Registre Mercantil, quan aquest requisit sigui exigible conforme a la legislació mercantil aplicable. Si no ho és, l'acreditació de la capacitat d'obrar es realitzarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acte fundacional, a on constin les normes reguladores de la seva activitat, inscrits, en el seu cas, en el corresponent Registre Oficial.

En el supòsit de concórrer un empresari individual acompanyarà el Document Nacional d'Identitat i, en el seu cas, l'escriptura d'apoderament legalitzada, o fotocòpia autenticada.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles dels Estats membres de la Comunitat Europea o signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu es farà mitjançant l'acreditació en els Registres o presentació de les certificacions que s'indiquen a l'annex I del RGLCAP, en funció dels diferents contractes.

2.- Poder validat a favor de les persones que compareguin o signin proposicions en nom d'un altre.

Si el licitador és persona jurídica, aquest poder haurà de figurar inscrit en el Registre mercantil. Si es tracta d'un poder per algun acte concret no és necessària la inscripció en el Registre Mercantil, d'acord amb l'art. 94.1.5 del Reglament del Registre Mercantil. La validació de poders es farà fins a tres dies abans d'aquell en què finalitzi el termini per presentar la documentació requerida.

3.- Documentació acreditativa de la solvència, econòmica, financera i tècnica:

Documentació acreditativa de la solvència econòmica, financera:

- Declaracions apropiades d'entitats financeres o, si s'escau, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals

Documentació acreditativa de la solvència tècnica:

- Projecte comercial on s'especifiqui la tipologia de productes de venda, la qualitat i l'adaptació a les condicions actuals de mercat.

4.- Documentació acreditativa de la modalitat organitzativa preventiva, en cas que resulti preceptiva.

5.- Declaració o declaracions d'alta de l'Impost sobre activitats econòmiques (IAE) en el supòsit en què la societat estigui exempta de tributar. Si la societat està inclosa en la matrícula del tribut, el justificant d'haver pagat el darrer dels exercicis, del qual hagi vençut el període de cobrament en voluntària. Així mateix, una declaració responsable de no haver presentat la baixa del IAE.

6.- Documentació acreditativa de disposar de les pòlisses d'assegurances contemplades a la clàusula 5.6 del plec tècnic.

7.- Documentació acreditativa d'estar al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

En cas que el licitador ho autoritzi explícitament, aquesta documentació l'obtindrà d'ofici ESPIMSA i no caldrà que la presenti de nou.

8.- Justificant d'haver constituït la garantia definitiva, per un import de 16.237,46.-€ , resultant del 3% del preu d'adjudicació.

9- Justificant d'haver abonat l'import dels anuncis de licitació per un import de 478,64.-€.

Tarragona, 9 de desembre de 2016



L'ADMINISTRADOR-GERENT
Isidre Prunor i Torres